

Vedtægter for digitale vandmålere

Vandmåler:

1. Samtlige parceller skal have digital Kamstrup vandmåler indkøbt af OF Harrestrup monteret på forsyningsledningen.
2. Vandmåleren er foreningens ejendom. Det er medlemmets pligt jævnligt at efterse vandmåleren for at kontrollere om denne er defekt. Vandmåleren skal beskyttes mod frostsprængning ved, at dækslet over målerbrønden er på plads. Vandmåleren kan frostsikres med en tung sten på dækslet.
Det er medlemmets erstatningsansvar hvis måleren beskadiges på grund af frost. Evt. omkostninger vil derfor blive faktureret til medlemmet.
3. Defekte vandmålere skal omgående meldes til OF Harrestrup, som sørger for reparation/udskiftning. OF Harrestrup betaler for reparation/udskiftning af vandmålere, hvis dette skyldes almindelig slitage.
4. Vandmåleren skal være let tilgængelig.
5. Afsløres misbrug eller svindel af bestyrelsen eller autoriseret VVS'er, kan bestyrelsen beordre vandforsyningen helt afskåret før stophane for medlemmets regning. Ved misbrug eller forhindring af fjernaflæsning af vandmåleren opkræves et gebyr på 2.500 kr.
6. Medlemmet har ansvaret for parcellens vandinstallation fra afgang af stophanen.
7. Medlemmet er ligeledes forpligtet til at vedligeholde afspærringsventilerne før/efter vandmåleren. Afspærringsventilerne skal motioneres og smøres forår og efterår for at forebygge, at de sætter sig fast.
8. Skal stophanen repareres, skal medlemmet selv forestå gravearbejdet ned til den. OF Harrestrup betaler for en ny stophane.

Beregning af vandafgift:

1. M³ prisen indeholder vand- og vandafledningsafgift.
2. M³ prisen følger leverandørens aktuelle pris (findes på Novafos' hjemmeside).

Opkrævning af á conto vand:

1. Der opkræves et á conto-beløb fastsat af bestyrelsen pr. parcel.
2. Beløbet bliver opkrævet sammen med kontingentet til OF Harrestrup og Hovedforeningen.

Aflæsning af vandforbrug:

1. Aflæsning af vandmåler foretages løbende og automatisk via Kamstrups system.
2. Vandregnskabet opgøres hvert år den 31. december.
3. Såfremt vandmåleren har været udskiftet i afregningsåret beregnes forbruget under hensyn til OF Harrestrups aflæsning ved målerudskiftningen.
4. Hvis den årlige aflæsning viser væsentlig afvigelse i lav eller høj ændring af normalt forbrug, vil bestyrelsen kontrollere vandmåleren og eventuelt justere det således, at der vil blive reguleret i indbetalingen.

Afregning af vandforbrug:

1. Specificeret vandafregning for afregningsårets vandforbrug (fra 1/1 til 31/12) fremgår af opkrævningen sammen med kontingentbetalingen ultimo april næste år.
2. Medlemmets eventuelle skriftlige indsigelse inkl. fotodokumentation mod aflæsningsresultatet skal være OF Harrestrup i hænde senest 4 uger efter modtagelsen af regnskabet.
3. Evt. yderligere skyldigt beløb vil blive opkrævet af OF's administration i Gothersgade.

Afregning ved overdragelse af parcel:

1. Ved overdragelse af parcellen til ny bruger udfærdiges "Erklæring ved salg", der underskrives af både køber og sælger.
2. Her fremgår det tydeligt, at køber hæfter for eventuel gæld vedrørende vand til lokalforeningen.